

Sainte-Justine-de-Newton



Code géographique :	71115	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	945	Population	938
Revenus de fonctionnement	1 411 091 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	183 057 467 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	86,83 %	68,52 %	80,53 %	70,32 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	64,08 %	32,08 %	29,04 %	20,55 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,20 \$	1,91 \$	1,74 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	54 \$	1 600 \$	5 521 \$	5 154 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,6907 \$	0,9721 \$	0,9052 \$	0,9472 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 290 \$	1 588 \$	2 755 \$	2 658 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 154 \$	1 422 \$	2 421 \$	2 093 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	945
Richesse foncière uniformisée (RFU)	176 803 011 \$
Revenus	1 416 091 \$
- Taxes	1 225 295 \$
Revenus de fonctionnement	1 411 091 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	925 217 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	300 078 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	21 459 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	9 736 \$
- Transferts	78 113 \$
Charges	1 479 754 \$
Service de la dette	0 \$
Endettement total net à long terme	48 839 \$
Actifs	4 055 463 \$
Dette à long terme	0 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	904 163 \$
Données de 2017 :	
Population	938
Richesse foncière uniformisée (RFU)	183 057 467 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	181 660 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	68 170 095 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	12 058 725 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	99 418 620 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 013 060 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	22	174	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	52				
T.G.T. uniformisé	0,6907 \$	0,9721 \$	0,9052 \$	0,9472 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 290 \$	1 588 \$	2 755 \$	2 658 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 154 \$	1 422 \$	2 421 \$	2 093 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,82 \$	1,43 \$	1,20 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 606 \$	1 910 \$	3 469 \$	4 219 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 859 \$	2 757 \$	3 668 \$	3 739 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 483 \$	1 403 \$	3 086 \$	3 449 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 403 \$	1 916 \$	3 060 \$	2 890 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	65,57 %	53,50 %	63,70 %	57,52 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	21,27 %	15,02 %	16,82 %	12,80 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,69 %	2,26 %	1,68 %	2,14 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,54 %	14,78 %	3,79 %	4,38 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,94 %	14,44 %	14,00 %	23,17 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	64,08 %	32,08 %	29,04 %	20,55 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	59,47 %	62,91 %	64,09 %	62,57 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,20 %	4,16 %	3,40 %	4,95 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,20 \$	1,91 \$	1,74 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	54 \$	1 600 \$	5 521 \$	5 154 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	96 \$	2 310 \$	5 837 \$	4 567 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,00 %	15,66 %	16,09 %	16,71 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	0,00 %	21,94 %	33,68 %	30,93 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	23	177	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	37,53 %	65,77 %	79,84 %	77,68 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,64 %	8,06 %	12,32 %	12,87 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	54,73 %	20,91 %	4,54 %	7,29 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,11 %	5,26 %	3,29 %	2,15 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	190 734 \$	164 249 \$	298 910 \$	279 108 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	171 095 \$	147 018 \$	262 803 \$	220 121 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	215 870 \$	144 600 \$	312 959 \$	316 716 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	172				

www.mamot.gouv.qc.ca