

Sainte-Justine-de-Newton



Code géographique :	71115	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	938	Population	961
Revenus de fonctionnement	1 393 903 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	246 428 250 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	86,70 %	69,11 %	79,41 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	55,21 %	33,06 %	28,80 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,18 \$	1,91 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	52 \$	1 641 \$	5 533 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,6497 \$	0,9623 \$	0,8894 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 134 \$	1 445 \$	2 325 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	938
Richesse foncière uniformisée (RFU)	183 057 467 \$
Revenus	1 884 747 \$
- Taxes	1 208 461 \$
Revenus de fonctionnement	1 393 903 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	971 522 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	236 939 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	18 317 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	9 409 \$
- Transferts	70 176 \$
Charges	1 507 335 \$
Service de la dette	0 \$
Endettement total net à long terme	48 367 \$
Actifs	4 255 371 \$
Dette à long terme	0 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	769 512 \$
Données de 2018 :	
Population	961
Richesse foncière uniformisée (RFU)	246 428 250 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	244 868 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	68 150 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	12 715 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	160 689 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 313 200 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	22	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	61				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	52				
T.G.T. uniformisé	0,6497 \$	0,9623 \$	0,8894 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 134 \$	1 445 \$	2 325 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,81 \$	1,42 \$	1,20 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 608 \$	1 976 \$	3 480 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 920 \$	2 842 \$	3 671 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 437 \$	1 446 \$	3 066 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 370 \$	1 966 \$	3 033 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	69,70 %	54,20 %	62,68 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,00 %	14,91 %	16,73 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,68 %	2,22 %	1,63 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,03 %	14,57 %	3,95 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,59 %	14,10 %	15,01 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	55,21 %	33,06 %	28,80 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,70 %	62,17 %	62,87 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	13,58 %	5,79 %	4,71 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,18 \$	1,91 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	52 \$	1 641 \$	5 533 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	95 \$	2 360 \$	5 837 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,00 %	15,02 %	16,18 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	0,00 %	20,71 %	32,34 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	23	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	27,83 %	65,34 %	79,29 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,19 %	8,03 %	12,22 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65,62 %	21,38 %	5,51 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,35 %	5,24 %	2,97 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	186 619 \$	165 505 \$	305 076 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	168 423 \$	148 664 \$	268 569 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	293 367 \$	147 464 \$	323 876 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	230				

www.mamot.gouv.qc.ca